

more info
<https://www.murcristallo.it/>
info@herelab.com
www.herelab.com/
[heritage-research-lab-](https://www.herelab.com/heritage-research-lab/)
[management-world-heritage-](https://www.herelab.com/management-world-heritage-property-florence-italy/)
[property-florence-italy](https://www.herelab.com/property-florence-italy/)

Missione

La missione è contribuire allo sviluppo sostenibile della città attraverso azioni e soluzioni in armonia con la tutela, la conservazione e la valorizzazione dell'Eccezionale Valore Universale del Sito Patrimonio Mondiale Centro Storico di Firenze. Il team multidisciplinare è composto da professionisti del patrimonio, architetti, urbanisti, designer, storici dell'arte, economisti, geomatici e sviluppatori, rendendo il laboratorio un esempio di buona pratica all'interno del sistema del Patrimonio Mondiale.

The mission is to contribute to the sustainable development of the city through actions and solutions in harmony with the protection, conservation and enhancement of the Outstanding Universal Value of the World Heritage Site Historic Centre of Florence. The multidisciplinary team consists of heritage professionals, architects, urban planners, designers, art historians, economists, geomaticians and developers, making the laboratory an example of best practice within the World Heritage system.

Ricercatori

- Chiara Bochio** - Research fellow
MA World Heritage Studies
- Marta Conte** - Research fellow
Architettura
- Daniela Chiesi** - Research fellow
Architettura
- Elisa Fallani** - Research fellow
MA World Heritage Studies
- Martina Fracco** - Research fellow
Architettura
- Alessia Montacchini** - Research fellow
MA World Heritage Studies
- Marta Porcile** - Research fellow
Architettura
- Carlotta Ricci** - Research fellow
Landscape and Heritage Management
- Tatiana Rozochkina** - Research fellow
MA Geography, Spatial Planning and Urban Design
- Loredana Rita Sarti** - Research fellow
MA World Heritage Studies
- Vanessa Staccioli** - Research fellow
Design
- Chiara Tanturli** - Research fellow
Landscape and Heritage Management
- Stefano Vannucci** - Research fellow
Architettura

DISEI Dipartimento di Scienze per l'Economia e l'Impresa	DIDA Dipartimento di Architettura
DAGRI Dipartimento di Scienze e Tecnologie Ambientali, Energetiche, Aerospaziali e Forestali	DISIA Dipartimento di Informatica, Applicazioni

UNIFI
Dipartimento

Giuseppe De Luca
Professore
Direttore DIDA

Coordinatori scientifici
Scientific coordinators

Carlo Francini
Site Manager, Centro Storico di Firenze, sito Patrimonio Mondiale UNESCO

Laboratorio congiunto tra l'Università degli Studi di Firenze e l'Ufficio Firenze Patrimonio Mondiale e rapporti con l'UNESCO del Comune di Firenze

Joint laboratory between the University of Florence and the Florence World Heritage and relations with UNESCO Office of Municipality of Florence

Here_Lab Heritage and Research Lab

Piani di Gestione

/ Centro Storico di Firenze
/ Centro Storico di San Gimignano
/ Ville e Giardini medicei in Toscana

Strumento d'indirizzo per la gestione della città, per la sua conservazione e salvaguardia, per la valorizzazione del patrimonio culturale e la sensibilizzazione della comunità - azioni volte al mantenimento dell'Eccezionale Valore Universale del sito.

Il Piano di Gestione svolge grande attenzione all'analisi delle criticità e all'identificazione delle relative risposte, individua obiettivi e azioni strategiche che si concretizzano nei progetti presenti nel Piano d'Azione.

THE MANAGEMENT PLAN
/ Historic Center of Florence
/ Historic Center of San Gimignano
/ Medici Villas and Gardens in Tuscany

The Management Plan is a strategic tool for the management of the city, for its conservation and preservation, for the valorisation of the cultural heritage, and for raising community awareness - actions aimed at maintaining the site's Outstanding Universal Value.

The Management Plan pays great attention to the analysis of critical issues and the identification of related responses, and identifies objectives and strategic actions that are expressed in projects in the Action Plan.

Monitoraggio del Piano di Gestione del Centro Storico di Firenze

L'attività di monitoraggio rappresenta la "prova definitiva" dell'efficace gestione del Centro Storico. Tramite l'analisi di indicatori misurabili, il processo di monitoraggio consente di valutare i risultati raggiunti e lo stato di avanzamento dei 30 progetti strategici, acquisendo le informazioni necessarie per la revisione e il futuro aggiornamento del Piano di Gestione.

MONITORING THE MANAGEMENT PLAN
of the Historic Center of Florence

The monitoring activity represents the "definitive proof" of the effective management of the Historic Centre of Florence. Through the analysis of measurable indicators, the monitoring process makes it possible to evaluate the results achieved and the progress of the 30 strategic projects, acquiring the information necessary for the revision and future updating of the Management Plan.

Spazi di Confine Leggere il paesaggio urbano storico attraverso i luoghi intermedi

Il progetto mira a valorizzare e promuovere la conoscenza degli spazi minori nel Centro Storico di Firenze. Concentrandosi sui chiostri e i sagrati, spazi al confine tra sacro e profano, il progetto affronta le sfide relative all'utilizzo di tali luoghi da parte dei cittadini, esplorando la complessa relazione tra il patrimonio architettonico e la spiritualità.

BOUNDARY SPACES
Reading the Historic Urban Landscape

The project aims to enhance and promote awareness of the minor spaces within the Historic Center of Florence. By concentrating on cloisters and sacral spaces bridging the sacred and the secular - the project delves into the challenges surrounding citizen use of these sites, while exploring the intricate relationship between architectural heritage and spirituality.

Firenze Forma Continua L'evoluzione della città

L'obiettivo del progetto è quello di promuovere la conoscenza dello sviluppo della città, favorendo la riappropriazione da parte dei cittadini - rispondendo alla raccomandazione della Missione Consultiva UNESCO/ICOMOS 2017 e accogliendo le direttive della Convenzione di Faro. FFC intende raccontare le stratificazioni urbanistiche e culturali donando rinnovata percezione a eventi e mutamenti che hanno lasciato segni evidenti nel tessuto urbano, nei valori culturali della città, in elementi, spazi e panorami che concorrono all'Eccezionale Valore Universale del sito Centro Storico di Firenze.

FIRENZE FORMA CONTINUA
The evolution of the city

The aim of the project is to promote knowledge of the development of the city surrounding the re-appropriation, by citizens - responding to the recommendation of the 2017 Consultative Mission and accepting the directives of the Faro Convention. FFC intends to narrate and promote the urban and cultural stratifications, giving a renewed perception to events and changes that have left evident signs in the urban fabric, in the cultural values of the city, in elements, spaces and panoramas that contribute to the OUV of the Historic Centre of Florence.

HIA Heritage Impact Assessment

L'HIA consente di valutare gli impatti che potrebbero influire sul mantenimento dell'Eccezionale Valore Universale di un sito Patrimonio Mondiale. Nel 2019 il laboratorio ha sviluppato un Modello di Indagine Preliminare con cui monitorare e indirizzare, attraverso la trasmissione di raccomandazioni, gli interventi in aree di interesse e in trasformazioni ricadenti sia nella Core Zone che nella Buffer Zone del Centro Storico di Firenze. Il Modello si avvale dell'utilizzo delle Guidelines on Heritage Impact Assessment di ICOMOS.

The HIA allows for the assessment of impacts that could affect the maintenance of the Outstanding Universal Value of a World Heritage Site. In 2019, the laboratory developed a Preliminary Investigation Model with which to monitor and address, through the transmission of recommendations, interventions in brownfield and areas under transformation, falling both in the Core Zone and Buffer Zone of the Historic Center of Florence. The Model makes use of the ICOMOS Guidance on Heritage Impact Assessment.

Studio sulla capacità di carico del Centro Storico

Basandosi sul modello Internazionale WTTCC & McKinsey, il progetto definisce le soglie di sostenibilità per il Centro Storico di Firenze, individuando 52 indicatori di capacità di carico. La misurazione costante di questi indicatori rappresenta uno strumento strategico per il monitoraggio e il controllo dell'evoluzione del fenomeno turistico nel Centro Storico e dei suoi potenziali effetti sull'OUV del sito.

STUDY ON THE CARRYING CAPACITY OF THE HISTORIC CENTER

Drawing upon the International WTTCC & McKinsey model, the project sets sustainability thresholds for Florence's Historic Center, identifying 52 tourism carrying capacity indicators. Continuously measuring these indicators serves as a strategic tool for monitoring and controlling the evolution of tourism in the Historic Center, and its potential impacts on the site's Outstanding Universal Value (OUV).

Atlas.WH Heritage in the Atlantic Area Sustainability of the urban world heritage sites

Il progetto favorisce lo scambio di know-how e best practices tra i 5 siti del Patrimonio Mondiale. Grazie alla collaborazione tra i partner del progetto - Bordeaux, Edimburgo, Firenze, Porto e Santiago de Compostela - si è strutturato un network di città in grado di affrontare le sfide comuni legate alla tutela e alla valorizzazione del patrimonio culturale.

The project fosters the exchange of know-how and best practices among 5 World Heritage sites. Through collaboration among project partners - Bordeaux, Edinburgh, Florence, Porto, and Santiago de Compostela - a network of cities has been established to address common challenges related to the preservation and enhancement of cultural heritage.

HECO Heritage Colors

Il progetto è un sistema integrato di open data delle architetture del Centro Storico, si basa sul riconoscimento del linguaggio cromatico delle architetture e mira a sviluppare linee guida ed indirizzi applicativi ad uso per la prevenzione e la manutenzione urbana. Il progetto risulta utile in diversi campi: nell'ambito della manutenzione programmata e della prevenzione, il monitoraggio degli interventi realizzati su patrimonio architettonico consente di programmare i futuri controlli.

The project is an integrated open data system of the architecture of the Historic Center, is based on the recognition of the color language of architecture and aims to develop guidelines and application guidelines for use in prevention and urban maintenance. The project is useful in a number of fields: in the area of planned maintenance and prevention, the monitoring of interventions carried out on architectural heritage enables the planning of future controls.

Florence Heritage Data System

Il progetto ha sviluppato un modello di organizzazione all'interno del Sistema Informativo Territoriale del Comune di Firenze. Tale sistema, interoperabile con la banca dati comunale attraverso la piattaforma MaptoRez della Geosolution, può essere immaginato come un sistema di recordo dei dati disponibili o in corso di implementazione da parte del territorio che concorrono alla salvaguardia del patrimonio culturale.

The project has developed an organizational model within the Florence Municipality's Geographic Information System. This system, interoperable with the municipal database through Geosolution's MaptoRez platform, can be imagined as a system for linking data available or being implemented by Here_Lab and other public bodies in the area that contribute to the safeguarding of cultural heritage.

Progetti principali



MANIFESTO

Locale&Globale International
networking **Patrimonio accessibile**
Comunità territoriale **Tradizione**
e progresso **Paesaggio urbano**
storico **Impatto sociale** Cutting-
edge research **Sostenibilità**
Memoria **Eredità** Team working
Capacity building **Visione** **Speranza**
Salvaguardia Regulation of cultural
heritage **Interdisciplinarietà**
Eccezionale Valore Universale
Right to participate in cultural life
Partecipazione **Collaborazione**
Coinvolgimento Comprehension of
cultural values **Prospettiva futura**
Relazioni **Innovazione** **Gestione**
del cambiamento **Conservazione**